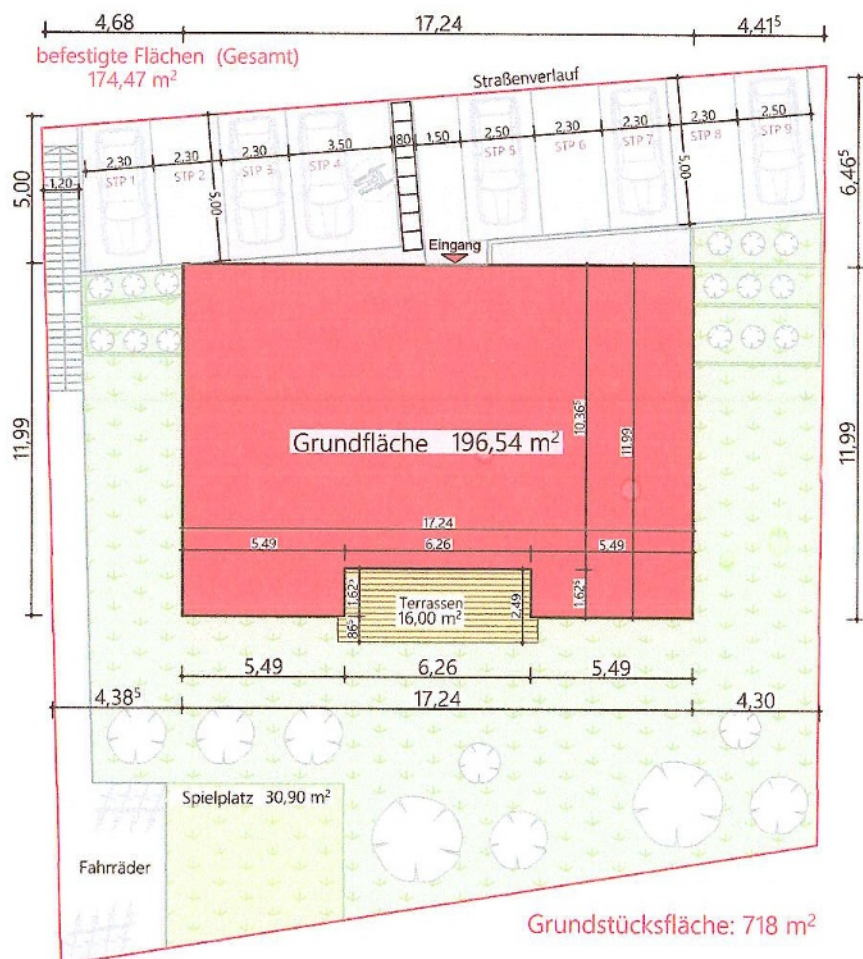


GRZ/GFZ Berechnung				
Grundstücksfläche	718		m ²	
Grundfläche Gebäude	196,54		m ²	
Terrassen	16,00		m ²	
GRZ 1	212,54	:	718	= 0,296

Grundfläche Gebäude	=	196,54	m ²
Terrassen		16,00	m ²
befestigte Flächen (Gesamt)		174,47	m ²
GRZ 2	387,01	:	718 = 0,539

			EG		196,54	m ²
			1.UG		196,54	m ²
			2.UG		196,54	m ²
GFZ	589,62	:	718	=	0,821	

Stellplatznachweis				
Bedarf:	6 WE x 1,5 (STP) =	9	Stp.	
Geplant:		9	Stp.	



Lageplan 1:250